

深圳书城龙岗城实业有限公司
员工体检服务项目
询价采购文件

深圳书城龙岗城实业有限公司
2025.10

目录

第一章 询价采购公告.....	1
第二章 供应商须知.....	2
第三章 响应文件的组成和要求.....	6
第四章 开启、评审响应文件及确定成交.....	9
第五章 合同授予.....	10

第一章 询价采购公告

现对深圳书城龙岗城实业有限公司员工体检服务进行公开询价采购，欢迎符合条件的单位参加响应。

一、项目名称

深圳书城龙岗城实业有限公司员工体检服务项目

二、项目内容

本次采购为深圳书城龙岗城有限公司员工提供体检服务，在职员工（约 82 人）、服务期为 1 个月。

三、采购响应供应商资格要求

1. 本次采购项目不接受联合体，不允许转包和分包，也不接受挂靠单位响应；
2. 响应供应商须具有事业单位法人证书；
3. 响应供应商必须具备有效期内的医疗机构执业许可证；
4. 响应供应商是深圳市龙岗区范围内设有独立体检中心的三级甲等（含）或以上等级的医院。

四、采购文件的获取

有意参与该项目的供应商，于 2025 年 10 月 29 日至 2025 年 11 月 4 日期间，在线或邮件获取采购文件。

五、响应文件的投递

响应供应商应于 2025 年 11 月 4 日 17:00 前将响应文件送至深圳市龙岗区龙城街道龙翔大道 8028-4 号南区五楼综合管理中心，如响应文件晚于该时间送达，不予接收。

六、供应商成交方式

响应文件送达截止后，接收符合响应资质的有效响应供应商数量大于三家（含三家），采购人组织评委进行综合评审确定成交供应商。

第二章 供应商须知

一、项目基本情况、限价要求

1. 项目名称:

深圳书城龙岗城实业有限公司员工体检服务项目

2. 项目介绍:

本次采购为深圳书城龙岗城有限公司提供员工体检服务。

3. 最高限价人民币：88000.00 元（含税），响应供应商的总报价不得超过最高限价，否则其报价无效。

4. 服务内容及具体要求:

(1) 在职员工（约 82 人）、服务期为 1 个月。

(2) 体检服务项目：

序号	体检项目	人员分组						
		普通员工 男性(35人)	普通员工未 婚女性(12人)	普通员工 已婚女性 (22人)	中层干部 男性(6人)	中层干部 未婚女性 (1人)	中层干部 已婚女性 (3人)	高层领 导男性 (3人)
1	血常规	√	√	√	√	√	√	√
2	尿常规	√	√	√	√	√	√	√
3	肝功能五项 (ALT+AST+胆 红素三项)	√	√	√	√	√	√	√
4	血脂四项	√	√	√	√	√	√	√
5	肾功能四项	√	√	√	√	√	√	√
6	EB 病毒 RTA/IgG	√	√	√	√	√	√	√
7	肺癌两项 [SCCA]+[CYFR A211])							√
8	血浆脂蛋白磷 脂酶 A2	√	√	√	√	√	√	√
9	甲胎蛋白							√
10	癌胚抗原							√
11	CA199				√	√	√	√
12	前列腺两项	√			√			√
13	胸部正位片	√	√	√	√	√	√	√
14	心电图	√	√	√	√	√	√	√
15	肝胆脾胰彩超	√	√	√	√	√	√	√
16	双肾输尿管膀 胱前列腺彩超	√			√			√
17	双肾输尿管膀 胱彩超		√	√		√	√	
18	甲状腺彩超	√	√	√	√	√	√	√
19	双侧颈部血管 彩超检查				√			√
20	心脏彩超							√
21	子宫附件彩超		√	√		√	√	
22	乳腺彩超		√	√		√	√	
23	妇检+白带常 规+宫颈癌早 期筛查 (TCT)			√			√	
24	C13 呼气试验							√
25	静脉采血及建 立健康档案	√	√	√	√	√	√	√

二、采购方式

1. 本项目采用询价采购。

2. 询价采购公告发布时间为 2025 年 10 月 29 日至 2025 年 11 月 4 日。

三、采购人及联系人

1. 采购人：深圳书城龙岗城实业有限公司

2. 联系地址：深圳市龙岗区龙城街道龙翔大道 8028-4 号南区五楼综合管理中心

3. 联系人：李先生 15811827869

四、响应供应商资格要求

1. 本次采购项目不接受联合体，不允许转包和分包，也不接受挂靠单位响应；

2. 响应供应商须具有事业单位法人证书；

3. 响应供应商必须具备有效期内的医疗机构执业许可证；

4. 响应供应商是深圳市龙岗区范围内设有独立体检中心的三级甲等（含）或以上等级的医院。

五、资格审查方式

资格后审。

六、采购价格

1. 响应报价费用规定：报价中应包括劳务、设备、管理、材料、政策性文件规定及合同包含的所有风险、责任、税费等各项费用。

2. 响应供应商应按采购文件规定的报价格式进行报价，服务

响应价格应用人民币报价，每个项目只允许有一个报价，采购人不接受任何有选择的报价。

3. 本项目为总包服务。报价单中，总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准，但单价小数点有明显错误的除外。

七、响应供应商费用

供应商自行承担编制响应文件与递交响应文件涉及的一切费用。

八、响应文件的递交

1. 响应文件的包装

响应文件分为资质文件、商务文件、技术文件。响应文件应字迹清楚、内容齐全，不得涂改。如有修改，修改处必须有法定代表人或其授权代表签字，加盖公章，且只能修改一次。

响应供应商所提供的服务方案，必须按照采购人的要求，制定服务价格、服务方案和质量标准。响应供应商对质量保证、增值服务等方面有优惠条件时，应加以说明。

2. 响应文件的数量

响应文件需准备三份，其中正本一份，副本两份，并在封面上清晰标注“正本”“副本”字样，同时注明项目名称、响应供应商名称等必要信息。一旦正本与副本不符，以正本为准，正本应加盖公章，响应文件的副本可采用正本的复印件。

3. 有以下情况之一者该响应供应商的响应文件无效：

(1) 响应供应商报价超过采购文件最高限价的。

(2) 响应供应商的商务文件和技术文件未密封或未加盖骑缝章。

(3) 响应供应商递交两份或多份内容不同的响应文件，或在一份响应文件中有两个或多个总报价，且未声明哪一个有效。

(4) 逾期送达的或不符合采购文件要求的响应文件。

(5) 组成联合体响应采购项目的。

4. 提交响应文件截止期

响应供应商应于 2025 年 11 月 4 日 17 时 00 分（北京时间）之前将响应文件递交至深圳市龙岗区龙城街道龙翔大道 8028-4 号南区五楼综合管理中心，联系人：李先生 15811827869，响应文件有效期不少于 60 个日历日。

九、采购文件的解释权

本采购文件的解释权归采购人，响应供应商如有疑问应在响应文件开启前 2 日书面或邮件咨询。

第三章 响应文件的组成和要求

一、响应文件的组成

(一) 资质文件（不密封）

1. 事业单位法人证书复印件；
2. 有效期内的医疗机构执业许可证复印件；
3. 三级甲等（含）或以上等级的医院等级证明复印件；
4. 法定代表人递交响应文件的，需要提供法定代表人资格证

明书及身份证复印件；

5. 授权代表人递交响应文件的，还需要提供法定代表人授权委托书及被授权人身份证复印件；

6. 填写供应商基本情况表。（见附件二）

上述文件均需加盖相应单位公章。

（二）商务文件（密封）

体检服务项目报价表。

（三）技术文件（密封）

1. 总体服务方案，响应供应商服务方案要求如下：

（1）体检流程；

（2）服务质量控制及保障措施；

（3）体检档案管理；

（4）检后服务方案；

（5）拟投入的体检设备产品说明。

2. 响应供应商的经营管理水平、基础服务措施、整体环境及体检服务团队成员的综合实力情况。

3. 响应供应商近三年承接 300 人次以上规模的体检服务情况。

4. 响应供应商提供的《体检服务项目报价表》以外的体检服务项目的收费标准。

5. 商务及技术响应文件需要密封、加盖公章及骑缝章。

二、响应文件有效期

项目响应文件提交截止之日起，响应文件有效期不少于 60

个日历日。

三、响应文件的密封

资质文件不需要密封装订成册，商务文件、技术文件装订成册后必须密封，并加盖骑缝章，响应文件装订成册，并编上页码。响应供应商未按要求对文件进行密封的，响应供应商自行承担相应后果。

四、响应文件的真实性要求

响应供应商所递交的响应文件（包括有关资料、澄清）须真实有效，无任何伪造、虚假成份，材料所述内容须为真实拥有。若在评审期间发现提供虚假资料或原件作假的情况，采购人有权取消其参加评审、成交资格。

五、响应文件的澄清

1. 响应供应商对采购文件如有疑问要求澄清，或认为有必要与采购人进行澄清时，可用书面或邮件的形式通知采购人联系人，但通知不得迟于评审日期前 3 天，以采购人收到时间为准，采购人应及时作出答复，如有必要时可将答复内容包括原提出的问题（但不标明问题查询的来源），分发给所取得同一采购文件的响应供应商。

2. 响应供应商对采购人提供的采购文件所做出的推论、解释和结论，采购人概不负责。

3. 采购人认为必要时有权对采购文件内容进行适当修改或添加，并及时通知每一个响应供应商。响应供应商应在收到通知后 1 个工作日内回复采购人，确认已收到修改文件。

4. 采购人可视具体情况延长接收响应文件截止时间和评审时间。

第四章 开启、评审响应文件及确定成交

一、开启响应文件

1. 开启响应文件时间：2025年11月5日下午14:30（暂定）

2. 开启响应文件地点：深圳市龙岗区龙城街道龙翔大道2028-4号南区五楼多功能厅

3. 是否需要供应商现场解释响应文件：否

4. 开启响应文件时，先检查商务和技术文件密封情况，确认无误后拆封评审。开启响应文件后，采购人对响应供应商的所有响应资料将不予退还。

二、评审

1. 评审方式

采购人组建评审委员会，开启响应文件后，召开评审会议，评审会议采用保密方式进行。评审工作由采购人组建的评审委员会负责。

2. 评审委员会将按照符合资格条件且报价最低来确定成交供应商。

3. 评审纪律

（1）此次采购活动按照有关法规以及采购文件、评审办法进行。采购活动遵循公开、公平、公正和诚信的原则。

(2) 评审活动在严格保密的情况下进行，只有依法组建的评审委员会成员、监督人员及经批准的采购人有关工作人员参加。其他任何人员不得随意进入评审地点。

(3) 禁止响应供应商相互串通或与采购人串通，禁止响应供应商以他人名义响应或者以其他方式弄虚作假，禁止响应供应商向采购人或者评审委员会成员行贿等手段谋取成交。

(4) 响应供应商不得与采购人有隶属关系或者其他利益关系。

(5) 递交响应文件后至采购人公布成交结果之前，有关响应文件的检查、澄清、评比、定选等信息属于保密范围，响应供应商不得非法打听。响应供应商不得对采购人和评审委员会施加影响或采取非法手段干扰评审，违者将会导致取消响应资格和成交资格。

(6) 评审委员会成员名单和评审现场对响应供应商保密。

三、确定成交供应商

本次采购项目评审按照符合资格条件且报价最低来确定成交供应商。

第五章 合同授予

一、成交通知书

成交供应商确定后，采购人在 5 个工作日内向成交供应商发出成交通知书。成交通知书是签订合同的依据，是合同的附件，

对采购人和成交供应商具有法律约束力。

二、合同签订

1. 领取成交通知书后 10 个工作日内，成交供应商必须与采购人签订正式合同；逾期，采购人有权撤销成交通知。

2. 响应报价为固定价格，成交供应商所填写的价格在合同实施期间不因市场变化因素而变动，包括但不限于报价预算有误、政府最低工资标准上调、员工工资成本上涨等因素。

3. 采购文件、成交供应商的响应文件及其澄清文件、谈判文件等，均为签订合同的依据。

4. 合同模板

深圳书城龙岗城有限公司员工 健康体检服务合同

甲方：_____

通讯地址：_____

邮 编：_____ 联系电话：_____

统一社会信用代码：_____

联系人：_____

联系电话：_____

乙方：_____

通讯地址：_____

邮 编：_____ 联系电话：_____

统一社会信用代码：_____

联系人：_____

联系电话：_____

营业执照或身份证号码：_____

为更好保证深圳书城龙岗城有限公司员工的身体健康，甲方通过询价的采购方式，确定乙方作为员工体检服务单位，并委托乙方为甲方在职员工提供健康体检服务。根据《中华人民共和国民法典》等法律法规规定，经甲、乙双方协商一致，达成以下协议：

一、合同期限

本合同项下的体检服务实施期限自 2025 年 XX 月 XX 日至 2025 年 XX 月 XX 日。乙方应在此期限内完成甲方所有参检员工的体检及报告出具工作。如因特殊情况（如不可抗力或经甲方书面同意的延期）导致部分员工未能在上述期限内完成体检，双方应另行协商安排，本合同效力持续至相关后续事宜处理完毕之日。

二、甲方参与体检人员及时间、地点

2.1 甲方参与体检的在职员工总人数为动态数字，以实际体检人数为准。体检时间以实际体检时间为准，体检地点为_____。

2.2 体检项目类别及价格见附件一，体检人数以实际体检人数为准，据实结算。

三、甲方的责任和义务

3.1 甲方负责全面组织、安排员工进行健康体检工作，甲方指定联系人____，联系电话 _____，由联系人和乙方共同协商安排体检时间、地点及相关事宜。

3.2 甲方确保所提供参检人员名单（身份信息）的真实性、准确性。

3.3 甲方各参检单位负责通知参检人员体检相关事宜（体检注意事项及预约流程）。

四、乙方的责任和义务

4.1 乙方负责完成深圳书城龙岗城有限公司员工体检方案的设计，经甲方认可该体检方案后予以实施，同时乙方根据体检方案周密安排好甲方参检体检员工体检服务工作，并负责将体检相关注意事项告知甲方（体检注意事项包括但不限于参检人员须于预

约体检时间空腹到乙方单位完成健康体检)。

4.2 乙方的工作人员须本着严肃认真、及时准确、高度负责的工作态度进行体检，为甲方参检体检员工提供优质高效的服务。

4.3 乙方必须确保甲方参加体检员工体检报告的真实性。

4.4 乙方为甲方参加体检员工提供免费早餐。

4.5 乙方有义务对甲方参检员工的体检报告及体检结果承担保密责任。

4.6 乙方有义务对甲方参检员工的体检结论和医疗知识提供咨询服务。

4.7 乙方须根据本合同约定的条款确保本次体检的医疗及服务质量。

五、体检费用结算方式：

5.1 招标的总价款上限为 88000 元。

5.2 对于已报名但实际未参加体检的员工不产生费用、部分员工仅完成部分项目按实际完成项目计价。

5.3 甲方核对实际参检人数名单及费用清单后，乙方向甲方开具真实有效的发票/凭证，开票信息由甲方联系人提供。

5.4 甲方在收到乙方开具真实有效的发票/凭证后，在三十个工作日内应将体检服务费用转至乙方账户。

5.5 乙方收款账户信息如下：

单位名称：

开户银行：

账号：

六. 违约责任

6.1 若乙方发生下列任一情形，甲方有权单方解除本合同，乙方应向甲方退还已收取的全部费用，并按本合同结算总金额的20% 向甲方支付违约金；违约金不足以弥补甲方损失的，乙方还应予以赔偿：

- (1) 未经甲方书面同意，擅自减少、变更体检项目或提高收费标准的；
- (2) 提供的体检服务质量不符合国家、行业相关标准或本合同约定，经甲方提出后未能按期整改的；
- (3) 泄露甲方参检员工体检信息及隐私的；
- (4) 因乙方原因导致体检工作无法正常进行，造成严重后果的；
- (5) 其他违反本合同约定或法律规定的根本违约行为。

6.2 甲方无正当理由逾期支付体检费用的，每逾期一日，应按应付未付金额的万分之五向乙方支付违约金。

七. 争议解决方式

凡因本合同引起的争议纠纷，双方首先友好协商解决，协商不能解决的，双方任何一方有权向甲方所在地有管辖权的法院提起诉讼。

八. 其他约定事项

- 8.1 本合同自甲乙双方签字盖章之日起生效。
- 8.2 如果甲乙双方有任何一方在有效期满前要求终止合同，需提前一周以书面方式通知对方。
- 8.3 因不可抗力因素，造成双方或单方不能正常履约，合同终止。
- 8.4 因一方延迟履行合同，或者不适当履行合同后，发生不

可抗力，致使合同无法继续履行的，延迟履行或者不适当履行的一方，应当承担对方所发生的直接费用，包括但不仅限于经济损失、鉴定费、律师费、取证费、差旅费、诉讼费等因维权取证支出的费用。

8.5 双方在合同期内调整体检员工体检项目或变更其他合同条款，需签订补充合同，补充合同与本合同具有同等法律效力。

8.6 本合同正本一式肆份，甲乙双方各持贰份。

附件一：深圳书城龙岗城有限公司 2025 年度员工体检项目表

附件二：供应商基本情况表

甲方（公章）：深圳书城龙岗城有限公司

法定代表人：

委托代理人签字：

日期： 年 月 日

乙方（公章）：

法定代表人：

委托代理人签字：

日期： 年 月 日

附件一：深圳书城龙岗城有限公司 2025 年度员工体检项目表

序号	体检项目	人员分组						
		普通员工男 性(35人)	普通员工 未婚女性 (12人)	普通员工 已婚女性 (22人)	中层干部男 性(6人)	中层干部 未婚女性 (1人)	中层干部已 婚女性(3 人)	高层领导 男性(3人)
1	血常规	√	√	√	√	√	√	√
2	尿常规	√	√	√	√	√	√	√
3	肝功能五项 (ALT+AST+胆 红素三项)	√	√	√	√	√	√	√
4	血脂四项	√	√	√	√	√	√	√
5	肾功能四项	√	√	√	√	√	√	√
6	EB 病毒 RTA/IgG	√	√	√	√	√	√	√
7	肺癌两项 [SCCA]+[CYFR A211])							√
8	血浆脂蛋白磷 脂酶 A2	√	√	√	√	√	√	√
9	甲胎蛋白							√
10	癌胚抗原							√
11	CA199				√	√	√	√
12	前列腺两项	√			√			√
13	胸部正位片	√	√	√	√	√	√	√
14	心电图	√	√	√	√	√	√	√
15	肝胆脾胰彩超	√	√	√	√	√	√	√
16	双肾输尿管膀 胱前列腺彩超	√			√			√
17	双肾输尿管膀 胱彩超		√	√		√	√	
18	甲状腺彩超	√	√	√	√	√	√	√
19	双侧颈部血管 彩超检查				√			√
20	心脏彩超							√
21	子宫附件彩超		√	√		√	√	
22	乳腺彩超		√	√		√	√	
23	妇检+白带常 规+宫颈癌早 期筛查 (TCT)			√			√	
24	C13 呼气试验							√
25	静脉采血及建 立健康档案	√	√	√	√	√	√	√

附件二

供应商基本情况表

填表单位：（加盖单位公章）

填表日期： 年 月 日

采购人		项目名称	
响应供应商		供应商统一社会信用代码	

响应供应商相关人员情况

序号	职务	姓名	身份证号码	劳动合同关系单位	缴纳社会保险单位
1	法定代表人/单位负责人/主要经营负责人				
2	项目响应授权代表人				
3	项目负责人				
4	主要技术人员				
5	响应文件编制人员				

说明：同一职务有多人担任(如主要技术人员)，应分行填写。

响应供应商关联关系情况

序号	关联关系类型	关联主体名称	备注
1	控股股东		指出资额(或持有股份)占响应供应商资本总额(或股本总额)50%以上的股东，以及出资额(或持有股份)的比例虽然不足50%，但依其出资额(或持有股份)所享有的表决权已足以对投标(响应)供应商股东会(或股东大会)的决议产生重要影响的股东。
2	管理关系		指对响应供应商不具有出资持股关系，但对其存在管理关系的主体。

说明：同一关联关系类型有多个主体的，应分行填写。